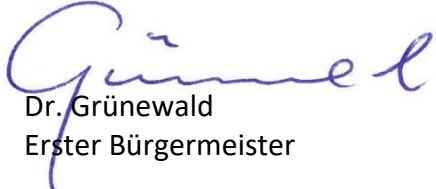


B E K A N N T M A C H U N G

**Am Dienstag, den 27.01.2026 findet um 18:30 Uhr im Tagungsraum im Kurhaus
eine öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates statt.**

MARKT BAD ABBACH



Dr. Grünewald
Erster Bürgermeister

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Sanierung Inselbad – Planung Fa. Wasserwerkstatt
3. Förderantrag SPSF - Sanierung Inselbad
4. Bauleitplanung - Allgemeines Wohngebiet "Ab in den Süden" und SO Pension
 - 4.1. Bauleitplanung - Allgemeines Wohngebiet "Ab in den Süden" und SO Pension
Behandlung der Anregungen
 - 4.1.1. Bauleitplanung - WA Ab in den Süden und SO Pension,
Behandlung der Stellungnahme von der Regierung von Niederbayern vom 27.02.2025
 - 4.1.2. Bauleitplanung - WA Ab in den Süden und SO Pension,
Behandlung der Stellungnahme vom Landratsamt Kelheim -Bauleitplanung- vom
26.02.2025
 - 4.1.3. Bauleitplanung - WA Ab in den Süden und SO Pension,
Behandlung der Stellungnahme des Staatlichen Bauamtes Landshut vom 21.01.2025
 - 4.1.4. Bauleitplanung - WA Ab in den Süden und SO Pension,
Behandlung der Stellungnahme vom Wasserwirtschaftsamt Landshut vom 27.02.2025
 - 4.1.5. Bauleitplanung - WA Ab in den Süden und SO Pension,
Behandlung der Stellungnahme von der Bayerwerk Netz GmbH vom 24.01.2025

- 4.1.6. Bauleitplanung - WA Ab in den Süden und SO Pension,
Behandlung der Stellungnahme von der REWAG & Co KG Regensburg vom 18.02.2025
 - 4.1.7. Bauleitplanung - WA Ab in den Süden und SO Pension,
Behandlung der Stellungnahme der Deutschen Telekom GmbH
 - 4.1.8. Bauleitplanung - WA Ab in den Süden und SO Pension,
Behandlung der Stellungnahmen der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 1 BauGB
 - 4.2. Bauleitplanung - Allgemeines Wohngebiet "Ab in den Süden" und SO Pension,
Billigungsbeschluss
5. Aufhebung des Bebauungsplanes "Regensburger Straße"
Ursprungsplan + 1. Änderung
Aufhebungsbeschluss
 6. Freigestellter Schülerverkehr zur Angrüner Grund- und Angrüner-Mittelschule; hier
Verkehrsvertrag
 7. Rechtsanspruch auf einen Betreuungsplatz für Schulkinder im Grundschulalter ab
Schuljahr 2026/2027
 8. Beitritt zum Bayerischen Städtetag
 9. Verschiedenes

Im Anschluss findet eine nichtöffentliche Sitzung zur Beratung weiterer Tagesordnungspunkte statt.

Angeschlagen am: 16.01.2026
Aushang bis zum: 28.01.2026
Abgenommen am: _____