

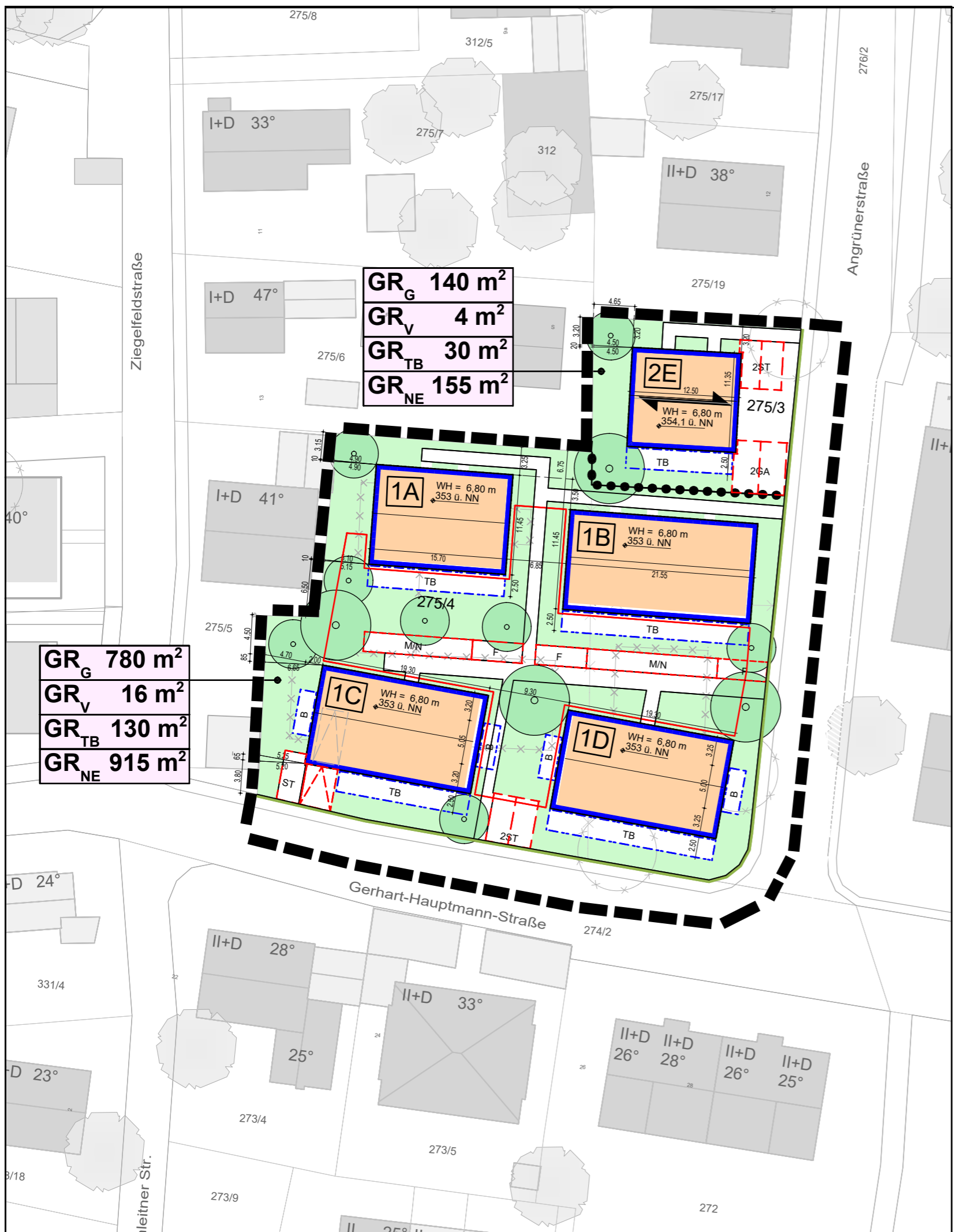
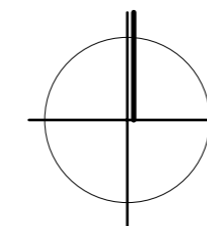
MARKTGEMEINDE BAD ABBACH  
LANDKREIS KELHEIM

**Bebauungsplan  
Ziegelfeld I "ehem. Wastl-Wirt"  
mit integriertem Grünordnungsplan**

Umfassend die Flurstücke mit den Nummern 275/3 und 275/4, sowie die Teilflächen 276/2 (Angrünerstraße) und 274/2 (Gerhart-Hauptmann-Straße).



Umgriff M: 1:2.000



**GR<sub>G</sub> 140 m<sup>2</sup>**  
**GR<sub>V</sub> 4 m<sup>2</sup>**  
**GR<sub>TB</sub> 30 m<sup>2</sup>**  
**GR<sub>NE</sub> 155 m<sup>2</sup>**

**GR<sub>G</sub> 780 m<sup>2</sup>**  
**GR<sub>V</sub> 16 m<sup>2</sup>**  
**GR<sub>TB</sub> 130 m<sup>2</sup>**  
**GR<sub>NE</sub> 915 m<sup>2</sup>**

Planbezeichnung  
**Planzeichnung**

Maßstab  
**1:500**

Vorentwurf	Datum: 28.03.2023		
Entwurf	Datum :		
Geändert	Datum :		Datum :
	Datum :		

Bauherr :  
Marktgemeinde Bad Abbach  
Raiffeisenstraße 72  
93077 Bad Abbach

Planverfasser:  
Goergens Miklutz Partner GmbH  
Architekten und Stadtplaner  
Prinzregentenplatz 17  
81675 München  
Tel. 089/41 95 14 -0  
Mitarbeit: vs cd

Bauamt  
Tel.: 09405 - 9590-37  
E-Mail: monika.diermeier@bad-abbach.de

Projekt Nr.	<b>2288a</b>	CAD-Teilbilder	<b>2320-2323 2350-2353</b>	CAD-PLAN-NR.	<b>01</b>
-------------	--------------	----------------	--------------------------------	--------------	-----------